

ACTA N° 19 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 28 días del mes de julio de 2005, siendo las 08.12 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura de Correspondencia.
- 2.- Reglamento Ayudas Sociales (entrega para análisis)
- 3.- Acuerdo Final funcionamiento feria libre.
- 4.- Informa Comisión Educación (Exposición al Concejo)
- 5.- Participación Asociación Regional de Municipios del Libertador Bdo. O'Higgins.

1.- **LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

Recibida:

a) Ord. N° 2407, de 22.07.05, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo al Intendente de la Región del Libertador Bernardo O'Higgins, en el que aprueba proyectos del Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, Subprograma Emergencia, año 2005, según se detalla:

NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO M\$
Construcción sistema de dotación de agua sector Cardonal de Panilonco	16.275
Entubamiento colector de aguas lluvias y colector de alcantarillado sector calle Arturo Prat	504
Construcción de terminaciones sede adulto mayor localidad de Cahuil	707
Construcción planta de tratamiento aguas servidas comitè de familias sin casa Cardonal de Panilonco	5.000
TOTAL	22.486

El Concejel Sr. Garrido sugiere se envíe una nota de agradecimiento a Dn. Manuel Fierro, por su constante apoyo a la comuna.

Se hace entrega de fotocopia de este documento a los Sres. Concejales.

Despachada:

a) Memoràndum N° 056, de 27.07.05, al Encargado del Departamento de Tránsito, Dn. Fernando González Gaete, en el que solicita lo siguiente:

- Oficiar a Carabineros de Pichilemu, solicitando fiscalizar el estacionamiento de camiones en calle Pavez Polanco y Avda. Cahuil, como asimismo, en las veredas durante los días de funcionamiento de la feria libre.
- Señalizar las calles sin salida por los trabajos que se están realizando en calle Santa María.
- Estudiar posibilidad de cambio de sentido de tránsito de calles Manuel Montt y Primer Centenario, entre Avda. Ortúzar y Angel Gaete.

b) Memoràndum N° 057, de 27.07.05, al Director de Obras, Dn. Jeovans Valdivia Rojas, en el que solicita lo que detalla:

- Cuantificar deuda por concepto de derechos de edificación.
- Informar sobre línea de cierre Cabañas Santa Irene.
- Informar situación terreno Dn. Eduardo Saldías y Sr. Arenas.
- Ordenar la plantación de palmeras adquiridas por el municipio.
- Instruir el ordenamiento del patio posterior municipal.
- Revisar situación cámara que está sobre nivel en calle Los Aromos con Aviador Acevedo.

c) Memoràndum N° 058, de 27.07.05, al Administrador Municipal, Dn. Francisco Vidal Arraño, en el que informa sobre solicitud del Concejal Sr. Garrido respecto a la posibilidad de instalación de una línea telefónica directa para la Oficina de los Concejales, con salida a celulares, como asimismo, se habilite en forma adecuada, dotándola de lo necesario para un buen funcionamiento, planteamiento que es compartido por los demás Concejales.

d) Memoràndum N° 059, de 27.07.05, a la Directora de Desarrollo Comunitario, Sra. Marta Molina Cheuquepan, en el que a petición del Concejal Sr. Garrido, solicita posibilidad de otorgar una nueva ayuda al trabajador municipal del Programa Generación de Empleo, Dn. Carlos Calderón, ya que la que le fue entregada no fue suficiente. Asimismo, a petición del Concejal Sr. Córdova, se sirva explicar en una sesión de Concejo, el reglamento o normativa que se aplicará para la exención del pago de derecho de aseo, según la Ley de Rentas II.

e) Memoràndum N° 060, de 27.07.05, al Inspector de Obras, Dn. Luis Comejo Ahumada, en el que a sugerencia del Concejal Sr. Comejo, solicita se proceda a la revisión de las luminarias de calle Felipe Iturriaga, sustituyendo las que se encuentren en mal estado.

f) Ord. N° 567, de 27.07.05, al Gerente de ESSBIO, Dn. José Luis Arraño Urzúa, en el que manifiesta la molestia de la comunidad por la mala calidad del agua potable durante las últimas semanas. Asimismo, porque los vecinos no han sido avisados respecto de los cortes del suministro en distintos días y horarios ocurridos durante el presente mes.

g) Ord. N° 588, de 27.07.05, al Jefe Provincial de Vialidad, Dn. Osvaldo Olguín Mejías, en el que solicita posibilidad de efectuar fiscalización a camiones con exceso de tonelaje que salen de la comuna, en horarios que les permite eludir el control de pesaje ubicado en el sector de Alcones. También, solicita ordenar la adecuada mantención de los caminos El Bordo, La Palmilla, Barrancas, Cardonal de Panilonco y el sector de Las Quilas.

2.- REGLAMENTO AYUDAS SOCIALES (ENTREGA PARA ANÁLISIS)

Se hace entrega para su análisis, copia del Reglamento de Ayudas Estudiantiles para personas de escasos recursos y/o de necesidad manifiesta, referidas a:

- Ayuda económica en apoyo escolar
- Entrega de útiles o implementos
- Ayudas para satisfacer otras necesidades básicas

Señala el documento que este beneficio está dirigido a estudiantes cuyas familias tengan su residencia en la comuna, que estén en niveles prebásico, básico, medio o superior y que se encuentren impedidos de enfrentar los imprevistos que les afecten.

3.- ACUERDO FINAL FUNCIONAMIENTO FERIA LIBRE.

Participa el Director de Administración y Finanzas (S), Dn. Luis Calderón Gómez y las directivas de las dos ferias.

El Alcalde expresa que hoy quieren sellar el acuerdo original adoptado, que sea lo más beneficioso tanto para los feriantes como para los usuarios y que la idea es mantener los 50 puestos de venta.

La Presidenta de los feriantes de Pichilemu, Sra. María Quezada señala que había un compromiso que desde el mes de septiembre ese sindicato cancelaría los 25 puestos a la municipalidad y que no aceptarían más a las personas que el municipio les envía sin costo alguno y que sólo recibirán a los que cancelen los \$ 4.500 diarios. Reitera que trabajen o no, desde el mes de septiembre cancelarán los 25 puestos y que si no lo asumen los particulares, lo cancelará el sindicato. Agrega que en el mes de agosto trabajarán como puedan.

La representante de los feriantes de afuera indica que son 42 puestos los que ellos instalan y cancelan. Pide que se unan los dos grupos para trabajar en forma conjunta y que les dejen trabajar los 42 puestos en la feria libre.

El Alcalde informa que en el mes de octubre se cambiaría el pago de pensionados a la Pista Municipal y que le parece bien el planteamiento de los dirigentes presentes. Señala que el lugar de funcionamiento de la feria seguirá siendo la calle Primer Centenario y que si no alcanzan todos los puestos, deben ubicarlos en la misma vía, entre Avda. Ortúzar y San Antonio.

El Concejal Sr. Rojas sugiere que la feria funcione en las dos calles paralelas, Manuel Montt y Primer Centenario, para que Bomberos tenga una salida expedita en caso de alguna emergencia.

El Alcalde manifiesta que por el momento se seguirá igual como está funcionando actualmente.

Finalmente, las dos directivas están de acuerdo con lo que aquí se ha planteado.

4.- INFORMA COMISIÓN EDUCACIÓN (EXPOSICIÓN AL CONCEJO)

Se encuentran presentes el Administrador Municipal, el Director de Control y el Jefe D.A.E.M. (S)

Expone en primer lugar el Jefe D.A.E.M. (S), Dn. Jorge Gajardo González, quien hace referencia a los temas del aporte municipal al Departamento de Educación y la visión y misión del mismo.

El informe final es presentado por el Administrador Municipal, Dn. Francisco Vidal Arraño, el que fue elaborado por la comisión presidida por el que habla e integrada por el Jefe D.A.E.M. (S) y el Director de Administración y Finanzas (S), con proyección de imagen a través de data show, comenzando por el presupuesto inicial de ingresos año 2005, el que tiene incorporado M\$ 64.907.- como deuda del año 2004, pasando por el gasto de personal mensual que asciende a M\$ 12.000.- aproximadamente y de funcionamiento.

Presupuesto proyectado 2005:

Ingresos	M\$	1.302.550
Gastos		<u>1.387.417</u>
Déficit		- 84.867

Destaca los establecimientos educacionales cuyo déficit mensual es el siguiente:

Pueblo de Viudas	M\$	3.137
Digna Camilo Aguilar		2.028
Càhuil		2.957
Libertadores		2.000
Escuelas rurales		420

Detalla las medidas a aplicar que propone para reducir el déficit presupuestario:

Ajuste en carga horaria	M\$	7.640
Aumento % asistencia		5.758
Ajuste reducción contratos y		
Personal D.A.E.M. julio a dic.2005		1.390 (Ariana Silva y Nanc Piña)
Traspaso deuda 2005 para		
Presupuesto 2006		84.867

Entre otros, señala número de alumnos de la comuna por establecimiento educacional, indicando los del sector urbano:

Càhuil	77 alumnos
Pueblo de Viudas	114
Escuela Nueva	525
Digna Camilo Aguilar	352
Liceo Agustín Ross	559
Libertadores	204

Se propone cambio de contrato de dos funcionarios: Ariana Silva y Nancy Piña y se pone término a contrato con Ariel Correa.

Se sugiere una reestructura funcional llamando a concurso para Jefe D.A.E.M., (2º semestre año 2005), para Director y U.T.P. Escuela Nueva, tres cargos docentes en el Liceo Agustín Ross, Orientador en Pueblo de Viudas. Asimismo, se sugiere incorporar una Unidad Fiscalizadora de Control Automático y se modifica la dependencia financiera de la Habilitada a la D.A.F. y parte administrativa con dependencia del D.A.E.M. Además se contempla la unificación del RUT con el de la municipalidad, para que la corporación quede con un sólo RUT.

Señala que la Comisión Presupuesto asumirá un rol consultivo y resolutivo sobre materias administrativas y financieras del D.A.E.M. y que el sistema de adquisiciones y contrataciones será iniciado en el D.A.E.M. y terminado en la D.A.F. a través del Portal Chilecompra. Agrega que los establecimientos no podrán contratar en forma directa.

En relación a la movilización y la alimentación escolar se licitarà el 2º semestre a través del Portal Chilecompra, igualmente en el año 2006.

Respecto a los bienios de los no docentes se efectuarà investigación y sobre el bono de incentivo profesional se regularizarà el otorgamiento hasta mayo de 2005 (decreto suspensión) y regularización otorgamiento mayo – agosto (decreto mèrito asistencia media 94%. El nuevo reglamento – mèrito y asistencia media 95% - mes de septiembre 2005 en adelante.

Señala que la fecha de pago de las remuneraciones del personal serà el último día hábil de cada mes y que se conformarà una Comisión Especial de Dotación Docente 2006, la que se constituirà en el mes de agosto de 2005, en la que participarà el Concejo y que servirà de base para el PADEM 2006, la que en el presupuesto efectuarà una separación de Ingresos y Gastos según fuente de financiamiento (Mineduc – Municipalidad – Otros). Agrega que se tiene que ver ahora el impacto social que se va a provocar con las propuestas hechas por la comisión y que resta la tarea al Concejo que acepte o modifique lo propuesto. Concluye que hay bastante que hacer en el tema de Educación, que hoy se ha cumplido la primera etapa y que queda disponible para cualquier consulta.

El Alcalde señala que esto es sólo una presentación, que la discusión sigue y que ahora corresponderà analizar esto con los profesores, directores y apoderados, en una próxima sesión. Agradece el trabajo de la comisión y señala que aquí sólo se termina un ciclo. Ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El Concejal Sr. Rojas entrega todo su respaldo al Jefe D.A.E.M. (S)

El Concejal Sr. Garrido manifiesta que si se està buscando la economía, la permanencia del Sr. Gajardo significa un ahorro importante de recursos y considera que lo sensato es que la persona que asuma lo haga con una situación financiera solucionada. Añade que en aras de la sanidad administrativa, no sería bueno que los Concejales entraran en contradicciones y que trataran de tener una posición en común respecto a esta importante materia.

El Concejal Sr. Cabrera expresa que cuando llegó al municipio creyó que los Concejales tenían más facultades en los diferentes ámbitos municipales y cree que en la situación del Departamento de Educación la responsabilidad no es sólo del Jefe del D.A.E.M. (S) y que aquí es el Alcalde el que tiene las facultades, por eso cree que las responsabilidades son compartidas. Indica que acepta esta propuesta y que aunque es atribución del Alcalde llamar a concurso para proveer cargos, està de acuerdo, por economía, que se llame a concurso para Jefe D.A.E.M. el segundo semestre.

El Concejal Sr. Polanco también comparte la propuesta formulada. Sugiere que se incentive a los alumnos para optimizar la asistencia a clases.

El Concejal Sr. Garrido enfatiza que aquellos que postulen a estos cargos públicos lo hagan a través de un proyecto, que sea evaluado por una unidad técnica y que sea elaborado en forma muy minuciosa de acuerdo a cada establecimiento. Indica que el D.A.E.M. debe ser muy riguroso en la situación contractual de los profesores y que su labor se cumpla en forma efectiva, porque al parecer no todos la cumplen cabalmente. Señala que le sorprende la diferencia de sueldos entre los funcionarios del D.A.E.M. y los funcionarios municipales, aunque sabe que esto viene de otras administraciones.

El Concejal Sr. Cornejo señala que con respecto al presupuesto (ingresos versus gastos) tiene su opinión personal y sabe donde pueden estar las soluciones. No està de

acuerdo con el costo que podrían tener las escuelas rurales por los ajustes en personal. En relación a los llamados a concurso, indica que no obstante ser facultad del Alcalde, si llega a ganar el concurso el actual Jefe D.A..E.M, desde ya que cuente con todo su respaldo, ya que personalmente en contra de él no tiene nada y que la situación producida hace un tiempo fue por su inexperiencia. Indica que lo esencial es que está dispuesto a tener una buena convivencia con el personal de Educación, que respaldará la propuesta que tienda a optimizar los recursos y desea que esto se solucione en el corto o mediano plazo y que en definitiva sean los alumnos los que salgan beneficiados.

5.- PARTICIPACIÓN ASOCIACIÓN REGIONAL DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS.

El Alcalde de Chimbarongo, Sr. Cosme Mellado Pino, se refiere a la creación de esta Asociación Regional, con personería jurídica, para actuar en derecho y no de hecho como hasta ahora. Indica que 18 de las 33 comunas de la región firmarán el convenio y las 15 restantes están complicadas financieramente por el costo para ingresar a la asociación. Indica que se realizó un Congreso Regional de Alcaldes y Concejales en la localidad de Rapel, con el objeto de acercar a los municipios y para tener una identidad, ya que no pueden vivir aislados de los problemas que tiene la región.

El Alcalde de Graneros y Secretario Ejecutivo de la Asociación, Sr. Pablo Díaz Burgos, plantea la necesidad de trabajar en conjunto luchando por lo local y por la defensa de los temas regionales. Informa que en el congreso realizado los días 02 y 03 de junio, participaron 22 de las 33 comunas de la región, oportunidad en que se conformó la directiva de la Asociación Regional de Municipalidades, quedando presidida por el Alcalde de Chimbarongo, Sr. Mellado Pino y en el que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

- Elaborar y definir mecanismos de inserción real en la problemática de la agricultura y los campesinos del secano costero y del valle
- Desarrollar una gran propuesta municipal para generar condiciones que permitan obtener y apoyar el proyecto denominado "Paso Las Leñas", como un proceso definitivo de integración de los países hermanos de América del Sur.
- Necesidad de un puerto, ya que se cuenta con las condiciones para concretar esta iniciativa.
- Que el 20% de las ganancias que entregará la Ley de Casinos sea distribuido por el Gobierno Central en las 33 comunas de la Sexta Región, en partes iguales y/o según criterios más específicos que puedan definirse con posterioridad.
- Rechazar de plano, en la forma y en el fondo, la política impulsada por el Gobierno Central, de generar energía a través de plantas termoeléctricas.
- Preservar la identidad del patrimonio arquitectónico y cultural de la región, especialmente desde el punto de vista de los principios espirituales, ecológicos y medio ambientales, destacando y estableciendo las vocaciones y potencialidades turísticas y de historia en la Sexta Región.
- Refrendar la propuesta entregada por el Presidente Nacional (S), Dn. Claudio Arriagada Macaya, en cuanto a sincerar las cifras administrativas y financieras que dicen relación con la realidad de la región.

- Solicitar al Ejecutivo legislar sobre situación previsional, jubilaciones, seguros y derechos sociales de Alcaldes y Concejales, que no se condicen con la responsabilidad jurídica establecida en la Constitución Política de Chile, a través del mandato popular.
- Mandatar a la mesa regional para realizar una capacitación constante en cuanto al tema de gerencia municipal y otros.
- Realización de un diagnóstico sobre la realidad de la situación de los departamentos sociales de las 33 comunas que componen la región.
- Construir una red de correos electrónicos municipales que permitan la total comunicación e integración de los 33 municipios, y
- Construir un diagnóstico global en la Sexta Región que contenga la realidad educativa municipal.

Finalmente, los Alcaldes instan al Concejo para que participen en esta Asociación, porque al trabajar los municipios en forma unida y mancomunada, tendrán más fuerza para ser escuchados. Agregan que el valor de la cuota para incorporarse a la Asociación es el 0.4% del presupuesto anual y que esperan que ojalá se integren los 33 municipios de la región.

Se levanta la sesión a las 12.20 horas.



JGR.
JAIME A. GARCÍA RAMÍREZ
Secretario Municipal

amc.-